

## ARTIKEL 37 VRAGEN AAN HET COLLEGE

Registratienummer :	
Datum: 4 september 2013	
Aan de voorzitter van de Raad.	
Steller(s) van de vragen:	
Naam: Ankie van Tatenhove	
Onderwerp: Gemeentelijke monumenten en karakteristieke objecten	
<p>Kan het college antwoord geven op de volgende vragen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In februari 2009 is een lijst opgesteld van objecten die mogelijk als Gemeentelijk Monument of Karakteristiek Object zouden kunnen worden aangewezen. Was de smederij aan de Herenstraat 26 ook opgenomen op deze inventarisatie?</li> <li>2. Is het college het met ons eens dat de Smederij aan de Herenstraat deel uitmaakt van een van Linten en alleen al vanwege dat feit bijzonder kritisch afgewogen moet worden wat de waarde is van dit object, zelfs als de Smederij geen karakteristiek object of gemeentelijk monument is? En deelt het college onze mening dat massieve bouwvolumes niet passen aan de linten?</li> <li>3. Kan het college aangeven in hoeverre de visie op het centrum, en dan m.n. de horecavisie een rol heeft gespeeld bij de vergunning voor de bouw van 'de (nieuwe) smederij'? NB: Aan deze zijde van de Herenstraat was voorzien in 'horeca'.</li> <li>4. Kan het college toelichten wat bedoeld wordt wanneer de architect stelt dat 'met respect voor het verleden en oog voor de toekomst' deze locatie is 'omgesmeed' tot een multifunctioneel, kleinschalig gebouw en waarom is ingestemd met de bouw van dit pand waar 'wonen, werken, winkelen en genieten samen worden gebracht'? (voor de terminologie, zie de website over deze bouwplannen.)</li> <li>5. Op 23 augustus 2011 heeft de zgn. Klokkewoning aan de Rodenrijseweg 54 de status van Gemeentelijk Monument gekregen. Motivatie was o.a. de bijzondere esthetische kwaliteiten, de beeldbepalende rol en de gaafheid van exterieur en interieur. In de afgelopen maanden is de beeldbepalende woning geheel uit het zicht verdwenen. Het is duidelijk dat de eigenaar van de woning zich er weinig aan gelegen laat liggen om het beeldbepalende karakter van dit gemeentelijk monument vast te houden. Is het college op de hoogte van het feit dat dit gemeentelijk monument verwaarloosd wordt?</li> <li>6. Heeft het college de middelen die in de erfgoedverordening zijn vermeld al ingezet om het deze karakteristieke Klokkewoning voor de toekomst te behouden?</li> <li>7. Kan het college ons informeren over de mogelijkheden die er zijn en de medewerking van de eigenaar om dit gemeentelijk Monument te behouden, of welke problemen zich voordoen waardoor het verval zo toe kan slaan.</li> </ol>	

8. De naastgelegen woning staat op een perceel dat al jaren als bouwlocatie te koop wordt aangeboden. Ook bij deze woning aan de Rodenrijseweg 56 voltrekt het proces van verval zich in een rap tempo. Kan het college ons informeren of deze woning (al) voorkomt op de lijst karakteristieke objecten en zo ja, of bij deze status de eigenaar eveneens aangeschreven kan worden om onderhoud uit te voeren aan deze woning?

#### Toelichting

De gemeenteraad heeft in februari 2009 de nota en de erfgoedverordening vastgesteld. In vervolg daarop heeft het college op 23 augustus 2011 een aantal Gemeentelijke Monumenten benoemd en is ook een aantal mogelijke karakteristieke objecten benoemd.

De ChristenUnie hecht belang aan het behoud van monumentale panden en karakteristieke objecten voor onze gemeente. We hebben daar op diverse momenten en op verschillende manieren aandacht voor gevraagd.

Het spijt ons dan ook te zien hoe de smederij aan de Herenstraat in Berkel en Rodenrijs; een van de oudste smederijen van ons land, binnenkort plaats moet maken voor een pand waar wonen, werken, winkelen en genieten worden gecombineerd.

Ook zien wij met lede ogen aan hoe de sfeer van de Klokkewoning aan de Rodenrijseweg in Berkel en Rodenrijs elk jaargetijde verandert. Nadat eerst de karakteristieke brug met klok geknakt is en werd voorzien van een hekwerk om het betreden te voorkomen, veranderden afgelopen winter alle glazen ramen in holle zwarte gaten en is van de woning sinds de zomer helemaal niets meer te zien door overdadig groen. Dit pand is officieel aangewezen als Gemeentelijk Monument (GM54).

De naastgelegen woning, aan de Rodenrijseweg 56 lijkt helaas dezelfde ontwikkeling door te maken. Ook dit is een karakteristiek pand, waarvan de onderhoudstoestand zichtbaar verslechtert. De woning staat al langere tijd leeg. De locatie staat te koop als bouwlocatie voor een vrijstaande villa.